DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES

FINALIDAD

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

PRODUCTO

BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Global Developed Green CTB UCITS ETF, un subfondo de BNP PARIBAS Easy ICAV, clase de acciones: UCITS ETF EUR Capitalisation (IE0007YP0PL1)
Productor: BNP PARIBAS ASSET MANAGEMENT Europe («BNPP AM»)
Sitio web: https://www.bnpparibas-am.com
Número de teléfono : llame al +33.1.58.97.13.09 para obtener más información.
El Banco Central de Irlanda (CBI) es responsable de supervisar el Producto. BNPP AM está autorizada en Francia y regulada por la Autorité des marchés financiers (AMF).
Fecha de elaboración de este documento: 24/06/2026

¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

Tipo

Este producto es un organismo de inversión colectiva en valores mobiliarios (UCITS) calificado como fondo indexado cotizado (ETF). Se trata de un subfondo de BNP PARIBAS Easy ICAV, un vehículo de inversión abierto de capital variable constituido y regido con arreglo a la legislación irlandesa y a la Directiva 2009/65/CE sobre OICVM.

Plazo

Este Producto no tiene fecha de vencimiento.
BNPP AM no tiene derecho a extinguir el producto de forma unilateral. El consejo de administración del ICAV puede decidir extinguir el Producto en las circunstancias específicas que se describen en el folleto.

Objetivos

Objetivo de inversión: El objetivo de inversión del Fondo es reproducir la rentabilidad del FTSE EPRA Nareit Developed Green EU CTB (NTR) Index (Bloomberg: FENGRECN Index) (el «Índice»), a la vez que trata de minimizar el error de seguimiento entre el valor liquidativo participación del Fondo y el Índice. Mediante la reproducción de la rentabilidad del Índice, el Fondo trata de proporcionar a los inversores exposición a sociedades de todo el mundo, al tiempo que contempla los criterios medioambientales, sociales y de gobernanza (ESG). Concretamente, tiene en cuenta los criterios mínimos en relación con los índices de referencia de transición climática (CTB, por sus siglas en inglés) establecidos en el Reglamento Delegado (UE) 2020/1818 de la Comisión relativo a los estándares mínimos aplicables a los índices de referencia de transición climática de la UE y los índices de referencia de la UE armonizados con el Acuerdo de París (los «Actos Delegados»), entre los que se incluyen el objetivo de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero al menos un 30 % en comparación con el Índice principal (según se detalla a continuación) y un objetivo adicional de descarbonización del 7 % anual, según lo descrito en los Actos Delegados.
Política de inversión: Para alcanzar su objetivo de inversión, el Fondo sigue una estrategia de gestión pasiva (reproducción del índice). El Fondo tratará por lo general de reproducir el Índice manteniendo todos los valores de renta variable del Índice en una proporción similar a su ponderación en el mismo (reproducción total, tal como se define en el Folleto). No obstante, el Fondo podrá utilizar la reproducción optimizada (según se define en el Folleto) y seleccionar valores de renta variable del Índice para crear una cartera representativa que proporcione un rendimiento comparable al del Índice. El Índice está compuesto por empresas inmobiliarias de todo el mundo que cotizan en bolsa y REIT de las siguientes regiones: América del Norte, los países desarrollados europeos, Japón y los países desarrollados de la región Asia-Pacífico (excepto Japón). La selección de las empresas se basa en los criterios ESG: la certificación de edificios sostenibles, el uso de energía, la puntuación relativa a la calidad de la gestión según la Transition Pathway Initiative y la intensidad de las emisiones de carbono. Asimismo, se intenta cumplir con los objetivos de los índices de referencia de transición climática (CTB, por sus siglas en inglés) de reducir las emisiones de carbono en al menos un 30 % con respecto al universo de inversión inicial y lograr un objetivo adicional de descarbonización de al menos un 7 % anual, tal y como se expone dentro del marco del reglamento europeo relativo a los índices de referencia. El Índice selecciona valores conforme a unos criterios ESG, como oportunidades medioambientales, contaminación y residuos, emisiones de carbono, capital humano o gobernanza empresarial, y en función de las medidas que se adoptan para reducir la exposición al carbón y los combustibles fósiles no convencionales. En consecuencia, el Fondo no invertirá en sociedades que participan en sectores cuyas actividades tienen un impacto negativo y potencialmente alto en términos ESG, aquellas que cometen importantes infracciones de los principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas y las que se ven involucradas en controversias graves relacionadas con los factores ESG.
La estrategia extrafinanciera del Índice, que se lleva a cabo en cada fase del proceso de inversión, puede incluir limitaciones metodológicas, como el riesgo de la inversión sostenible y de la aplicación de criterios extrafinancieros o el reequilibrio del Índice. Puede obtenerse más información sobre el Índice, su composición, el cálculo y las normas de revisión y reequilibrio periódico, así como datos sobre la metodología general común a todos los índices FTSE, en www.ftserussell.com.
La moneda de base del Fondo es el euro.
Política de distribución: Actualmente, los Consejeros no tienen la intención de repartir dividendos entre las Clases identificadas como «Capitalización».
Recomendación: Este Fondo es adecuado para inversiones a medio y largo plazo, aunque también puede ser adecuado para una exposición a más corto plazo al Índice. Consulte el suplemento del Fondo (el «Suplemento») para obtener más información sobre el objetivo y la política de inversión.

Inversor minorista al que va dirigido

Este producto está diseñado para inversores que no tengan experiencia financiera ni conocimientos específicos para comprender el producto, pero que, no obstante, puedan soportar una pérdida total del capital. Es adecuado para clientes que quieran revalorizar su capital mediante la inversión. Los inversores potenciales deben tener un horizonte de inversión de al menos 5 años.

Información práctica

- Depositario: BNP PARIBAS, Dublin Branch
- Este documento de datos fundamentales se ha elaborado para la clase de participaciones susodicha y proporciona información sobre un subfondo de BNP PARIBAS Easy ICAV. El folleto y los informes periódicos que se emiten a nivel del ICAV incluyen más información sobre el Producto. El ICAV está estructurado como un fondo paraguas con pasivo segregado entre subfondos. El escritura de constitución establece que el ICAV puede ofrecer clases de participaciones independientes, cada una de las cuales representa intereses en un subfondo, y cada subfondo comprende una cartera de inversiones distinta.
- Si desea obtener más información sobre el Producto, puede consultar en inglés y de forma gratuita las versiones más actualizadas del folleto, el documento de datos fundamentales, los valores liquidativos, los precios publicados de las participaciones, el informe periódico y la descripción de la inversión. Para ello, puede solicitar estos documentos a BNPP AM o visitar la página web https://www.bnpparibas-am.com.

¿QUÉ RIESGOS CORRO Y QUÉ PODRÍA OBTENER A CAMBIO?

Indicador de riesgo





El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 5 años.

Es posible que no pueda vender su producto fácilmente o que tenga que venderlo a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.
Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 4 en una escala de 7, que se traduce en un riesgo medio. La categoría de riesgo se puede explicar por la inversión esencialmente en valores de renta variable, cuyo valor puede fluctuar considerablemente. A menudo, estas fluctuaciones son mayores a corto plazo.
Tenga en cuenta el riesgo cambiario. Si la moneda de su cuenta es diferente de la moneda de este Producto, los pagos que reciba dependerán del tipo de cambio entre las dos monedas. Este riesgo no se tiene en cuenta en el indicador anterior.
Otro riesgo de importancia significativa para el Producto no incluido en el indicador resumido de riesgo:

- Riesgo operativo: En caso de incumplimiento operativo por parte de la Sociedad Gestora, de uno de sus representantes o del depositario, los inversores podrían sufrir diversas alteraciones (retraso en los pagos, en las entregas, etc.).

Para obtener más información sobre los riesgos, consulte el folleto.
Este Producto no incluye ninguna protección frente a la evolución futura del mercado, por lo que podría perder parte o la totalidad de su inversión.

Escenarios de rentabilidad

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba. Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud. Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran representan ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja y más alta, así como en la rentabilidad media, del producto o de un valor de referencia adecuado durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

Período de mantenimiento recomendado: 5 años Inversión de ejemplo: 10.000 EUR		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años
de rentabilidad			
Mínimo	No hay un rendimiento mínimo garantizado. Podría perder parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	6.698,15 EUR	4.263,8 EUR
	Rendimiento medio cada año	-33,02%	-15,67%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.357,53 EUR	8.932,83 EUR
	Rendimiento medio cada año	-26,42%	-2,23%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.116,82 EUR	10.732,93 EUR
	Rendimiento medio cada año	1,17%	1,42%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	13.825,79 EUR	12.702,47 EUR
	Rendimiento medio cada año	38,26%	4,90%

Los siguientes escenarios se produjeron para una inversión que utiliza un valor sustitutivo adecuado. El escenario favorable se produjo para una inversión entre 2016 y 2021.
El escenario moderado se produjo para una inversión entre 2017 y 2022.
El escenario desfavorable se produjo para una inversión entre 2021 y 2026.

¿QUÉ PASA SI BNPP AM NO PUEDE PAGAR?

El ICAV está constituido como una entidad independiente de BNPP AM. En caso de incumplimiento de BNPP AM, los activos del Producto o el ICAV bajo custodia del depositario no se verán afectados.
En caso de incumplimiento del depositario, el Producto o el ICAV corre un menor riesgo de pérdida financiera porque los activos del depositario y los del Producto o el ICAV están segregados por ley.

¿CUÁLES SON LOS COSTES?

La persona que le asesore sobre este Producto o se lo venda puede cobrarle otros costes. En tal caso, esa persona le facilitará información acerca de estos costes y de la incidencia que tienen en su inversión. Si el Producto se utiliza en el marco de un contrato de seguro de vida o un contrato de capitalización, los costes presentados no incluyen ningún coste relacionado con dichos contratos.

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran los importes que se detraen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte y de cuánto tiempo mantiene el Producto. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes períodos de inversión posibles.
Hemos partido de los siguientes supuestos:

- El primer año recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual del 0%). En relación con los demás períodos de mantenimiento, hemos supuesto que el Producto evoluciona tal como muestra el escenario moderado.
- Se invierten 10.000 EUR.

	En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años
Costes totales	42,06 EUR	227,64 EUR
Incidencia anual de los costes (*)	0,42%	0,43% cada año

(*) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del período de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 1,85% antes de deducir los costes y del 1,42% después de deducir los costes.

Composición de los costes

Costes únicos de entrada o salida	En caso de salida después de 1 año	
Costes de entrada (*)	No cobramos comisión de entrada.	0 EUR
Costes de salida (*)	No cobramos comisión de salida.	0 EUR
Costes corrientes [detraídos cada año]		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos y de funcionamiento	0,41% del valor de su inversión al año. El porcentaje de gastos corrientes se basa en gastos históricos calculados a 31/12/2025.	41 EUR
Costes de operación	0,01% del valor de su inversión al año. Se trata de una estimación de los costes en que incurrimos al comprar y vender las inversiones subyacentes del Producto. El importe real puede variar. Por lo tanto, esta cifra es indicativa y puede revisarse al alza o a la baja.	1,06 EUR
Costes accesorios detraídos en condiciones específicas		
Comisiones de rendimiento	No se aplica ninguna comisión de rendimiento a este producto.	0 EUR

(*) No cobramos costes de entrada ni de salida en el mercado secundario. Por lo general, los inversores minoristas que no sean participantes ni inversores autorizados solo podrán comprar o vender participaciones en el mercado secundario en el que las participaciones del Producto se negocien con la ayuda de un intermediario (por ejemplo, un corredor de bolsa). En este caso, las comisiones y los costes en que incurran dichos inversores deberán pagarse al intermediario, pero no se cargarán ni al propio Producto ni a su Productor. Puede obtener más información a través de su asesor financiero. Cabe señalar que en el folleto se indican los costes máximos aplicables en el mercado primario para los participantes e inversores autorizados, tanto generalmente como en circunstancias excepcionales.

En caso de canje, no se cobrará ninguna comisión.

¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER LA INVERSIÓN, Y PUEDO RETIRAR DINERO DE MANERA ANTICIPADA?

Período de mantenimiento recomendado: 5 años.

El periodo de mantenimiento recomendado se ha definido con base en el perfil de riesgo y remuneración del producto.
Los inversores pueden solicitar el reembolso de sus acciones diariamente (en días hábiles bancarios), según se indica en el folleto.
Cualquier reembolso que se produzca antes del final del periodo de mantenimiento recomendado puede perjudicar al perfil de rentabilidad del PRIIP.

¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

Si tiene cualquier reclamación, póngase en contacto con su asesor habitual en la entidad que le haya informado sobre el Producto. También puede contactar con BNPP AM como se describe en su sitio web www.bnpparibas-am.com (consulte la nota a pie de página relativa a la política de gestión de reclamaciones), escribiendo a BNPP AM - Client Service - SA 90007 - 92729 Nanterre CEDEX.

OTROS DATOS DE INTERÉS

- Para acceder a las rentabilidades históricas y a los escenarios de rentabilidad del Producto, siga las instrucciones que se indican a continuación: (1) haga clic en https://www.bnpparibas-am.com; (2) en la página de bienvenida, seleccione el país «Ireland» (Irlanda) y elija el idioma y su perfil de inversor; acepte los términos y condiciones del sitio web; (3) diríjase a la pestaña «FUNDS» (Fondos) y haga clic en «Fund explorer» (Buscador de fondos); (4) busque el Producto mediante el código ISIN o el nombre del Producto y haga clic en el Producto; (5) haga clic en la pestaña «Performance» (Rentabilidad).
- Este diagrama que figura en el sitio web muestra la rentabilidad del Producto como pérdida o ganancia porcentual anual durante los últimos 2 años frente a su valor de referencia. Puede ayudarle a evaluar cómo se ha gestionado el Producto en el pasado y a compararlo con su valor de referencia.