DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo Prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo Prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri Prodotti d'investimento.

Struttura

Nome del Prodotto:	VanEck Smart Home Active UCITS ETF ("Prodotto"/"PRIIP")
ISIN:	IE000FN81QD2
Classe di azioni:	USD A
Nome dell'ideatore del PRIIP:	VanEck Asset Management B.V. ("l`ideatore") Sito web dell'ideatore del PRIIP: www.vaneck.com Per ulteriori informazioni chiamare il numero +31 20 719 5100
Autorità competente:	l'Ideatore è regolamentato dalla Dutch Authority for the Financial Markets (“AFM”). Il Prodotto è autorizzato in Irlanda e regolamentato dall'Autorità di Vigilanza in Central Bank of Ireland (CBI).
Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave:	05 aprile 2024

Cos'è questo Prodotto?

Tipo: Il Prodotto è un UCITS a gestione attiva di VanEck UCITS ETFs plc, una struttura che comprende diversi comparti. Ai sensi del diritto irlandese, VanEck UCITS ETFs plc prevede responsabilità separate tra i propri comparti. VanEck UCITS ETFs plc non offre la possibilità di scambiare azioni con azioni di un altro comparto. Le azioni sono ammesse alla negoziazione in diverse borse valori e possono essere negoziate sul mercato secondario. Il prezzo delle azioni offerte sul mercato secondario può discostarsi dal net asset value delle azioni.

Termine: nessun termine fisso. Abbiamo il diritto di interrompere la gestione del Prodotto con un preavviso di almeno un mese agli investitori, pubblicato sul nostro sito web.

Obiettivo: VanEck UCITS ETFs plc ha nominato Dasym Managed Accounts B.V. come consulente per gli investimenti del Prodotto con mandato non discrezionale.
L'obiettivo d'investimento del Prodotto è conseguire la rivalutazione a lungo termine del capitale investendo prevalentemente in titoli azionari di società che operano o detengono asset in soluzioni per case ed edifici intelligenti o che ottengono ricavi da tali asset.
Il Prodotto è a gestione attiva e per realizzare il suo obiettivo d'investimento investirà, nel rispetto dei Regolamenti UCITS e dei requisiti delle Banche centrali, in un portafoglio globale di azioni o titoli correlati ad azioni di società quotate o negoziate su un Mercato regolamentato di cui all'Appendice 2 del Prospetto.
La politica d'investimento del Prodotto non sarà soggetta ad alcuna restrizione geografica. I titoli azionari saranno composti prevalentemente da azioni ordinarie e altri titoli correlati ad azioni quali azioni privilegiate, diritti e azioni privilegiate convertibili quotate o negoziate sui mercati regolamentati di cui all'Appendice 2 del Prospetto informativo. Il Prodotto può anche investire in Global Depositary Receipt (GDR) e American Depositary Receipt (ADR).
Il Prodotto può investire oltre il 20% del patrimonio netto nei mercati emergenti.
Può inoltre investire indirettamente in titoli azionari attraverso partecipazioni in altri UCITS. Questi UCITS, che soddisfano le condizioni fissate dalla Banca centrale, applicheranno restrizioni agli investimenti simili a quelle valide per il Prodotto e perseguiranno obiettivi d'investimento compatibili con quelli del Prodotto.
Il Prodotto può detenere attività liquide accessorie in strumenti del mercato monetario, quali commercial paper, certificati di deposito infruttiferi o depositi presso uno o più istituti finanziari.
Per quanto riguarda il processo di investimento, il consulente d'investimento seleziona le società con un'elevata esposizione ai settori d'investimento precedentemente menzionati mediante un processo proprietario di screening quantitativo e una rigorosa analisi bottom-up dei fondamentali. Il processo d'investimento è di tipo *bottom-up*, poiché l'analisi privilegia maggiormente società che operano o detengono asset in attività legate a soluzioni per case ed edifici intelligenti (smart home) od ottengono ricavi da tali asset e che sono in grado di generare ritorni per gli azionisti nel lungo termine. Il processo di screening quantitativo del Consulente d'investimento valuta le singole metriche per determinare gli investimenti target.
Il Produttore ha classificato il Prodotto come rispondente alle disposizioni di cui all'articolo 8 del Regolamento (UE) 2019/2088 sulle informazioni relative alla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari ("SFDR") per i prodotti che promuovono caratteristiche ambientali e/o sociali e investono in società che seguono buone pratiche di governance. Il Prodotto non prevede un investimento sostenibile come obiettivo di investimento.
Il prodotto non può investire più del 10% del suo net asset value in organismi di investimento collettivo di tipo aperto.
Inoltre, il Prodotto non può investire meno del 51% del proprio net asset value in titoli azionari che rappresentano una "partecipazione azionaria" ai sensi della sezione 2, Articolo 8 della Legge tedesca sulla tassazione degli investimenti.
Frequenza di negoziazione: l'acquisto e il riscatto delle quote del Prodotto può essere effettuato su base giornaliera, fatto salvo il relativo periodo di preavviso.
•Valuta di base del Prodotto: Dollaro USA
•Politica di distribuzione: Accumulazione del reddito
l Depositario del VanEck UCITS ETFs plc è State Street Custodial Services (Ireland) Limited.
Il ritorno del Prodotto è direttamente correlato al ritorno delle attività sottostanti meno i costi associati al Prodotto. Se la performance delle attività sottostanti diminuisce, anche la performance del Prodotto diminuirà. Non esiste una protezione del capitale contro il rischio di mercato.

Investitore privato target: Questo Prodotto è destinato a tutti i tipi di investitori che mirano alla crescita e/o all'ottimizzazione del capitale e che hanno un orizzonte d'investimento almeno pari al periodo di detenzione raccomandato indicato di seguito. Dovrebbero prendere in considerazione l'investimento nel Prodotto solo gli investitori che siano in grado di prendere una decisione informata e basata su una conoscenza e una comprensione sufficienti del Prodotto e del mercato, nonché che abbiano la capacità di sopportare una perdita fino alla perdita totale del loro investimento. Il Prodotto non offre una garanzia del capitale.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Rischio più basso **Rischio più elevato**

L'indicatore di rischio presuppone che il Prodotto sia mantenuto per 5 anni.
Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo Prodotto rispetto ad altri Prodotti. Esso esprime la probabilità che il Prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo Prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del Prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è probabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di VanEck UCITS ETFs plc di pagarvi quanto dovuto. **Attenzione al rischio di cambio. Riceverete pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è contemplato nell'indicatore sopra riportato.** Questo Prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Il seguente rischio potrebbe rivestire una notevole importanza per il Prodotto, tuttavia potrebbe non essere adeguatamente espresso dall'indicatore sintetico di rischio, generando ulteriori perdite: Rischio di concentrazione come descritto nel Prospetto.

Scenari di performance e ipotesi su cui si basano:

Il guadagno ottenuto da questo Prodotto dipende dall'andamento futuro del mercato. Gli sviluppi del mercato in futuro sono incerti e non possono essere previsti con precisione. Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli mostrati sono rappresentazioni realizzate utilizzando le performance peggiori, medie e migliori del Prodotto negli ultimi 10 anni. I mercati potrebbero avere un andamento molto diverso in futuro.

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni.

Esempio di investimento: USD 10.000

Scenari		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni.
Minimo	***Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.***		
Stress	***Possibile rimborso al netto dei costi***	USD 2.100	USD 2.600
	Rendimento medio per ciascun anno	-79,04%	-23,64%
Sfavorevole	***Possibile rimborso al netto dei costi***	USD 4.920	USD 3.460
	Rendimento medio per ciascun anno	-50,80%	-19,10%
Moderato	***Possibile rimborso al netto dei costi***	USD 11.250	USD 19.650
	Rendimento medio per ciascun anno	12,54%	14,46%
Favorevole	***Possibile rimborso al netto dei costi***	USD 19.030	USD 33.520
	Rendimento medio per ciascun anno	90,34%	27,37%

Le cifre indicate comprendono tutti i costi del Prodotto stesso, ma potrebbero non includere tutti i costi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della situazione fiscale personale, che può influire sull'entità del rimborso. Lo scenario di stress mostra cosa si potrebbe ottenere in circostanze di mercato estreme. Lo scenario sfavorevole si è verificato per un investimento tra novembre 2021 e febbraio 2024. Lo scenario moderato si è verificato per un investimento tra luglio 2014 e luglio 2019. Lo scenario favorevole si è verificato per un investimento tra novembre 2016 e novembre 2021. La perdita massima sarebbe pari all'intero investimento.

Cosa succede se VanEck Asset Management B.V. non è in grado di pagare il prezzo di riscatto?

Le attività del Prodotto sono custodite dal Depositario e costituiscono attività separate da quelle dell'Ideatore. Pertanto, in caso di insolvenza dell'Ideatore, le attività dei Prodotti non saranno interessate. In caso di insolvenza del Depositario, o di chi agisce per suo conto, il Prodotto potrebbe subire una perdita finanziaria. Tuttavia, questo rischio è mitigato in una certa misura dal fatto che il Depositario è tenuto per legge e per regolamento a separare le proprie attività dalle attività del Prodotto. Il Depositario sarà inoltre responsabile nei confronti del Prodotto e degli investitori per qualsiasi perdita derivante, tra le altre cose, dalla sua negligenza o inadempienza intenzionale nel rispetto dei propri obblighi (fatte salve alcune limitazioni). Gli investimenti del Prodotto non rientrano nell'ambito di applicazione di alcun regime di garanzia o di compensazione.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.
Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e, se applicabile, dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.
Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- USD 10 000 all'anno di investimento

Andamento dei costi nel tempo		
	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni
Costi totali	USD 88	USD 433
Incidenza annuale dei costi (*)	0,9 %	0,9 % ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 15,5 % prima dei costi e al 14,5 % al netto dei costi. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo verrà comunicato.

Composizione dei costi		
	Costi una tantum di ingresso o di uscita	In caso di uscita dopo 1 anno.
Costi di ingresso	Non addebitiamo una commissione di ingresso.	USD 0
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questo prodotto ma la persona che vende il prodotto può farlo.	USD 0
	Costi correnti registrati ogni anno	
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0,85 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	USD 85
Costi di transazione	0,03 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	USD 3
	Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni	
Commissioni di performance [e carried interest]	Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.	USD 0

Qual è il periodo di detenzione dell'investimento ed è possibile ritirare il capitale anticipatamente?

Periodo di detenzione raccomandato: **5 anni**

Questo Prodotto è idoneo per investimenti a medio e lungo termine. In linea di principio, le azioni del Prodotto possono essere rimborsate in ogni giorno di negoziazione. Non sono previsti costi od oneri per questa transazione. Il creatore può sospendere il riscatto qualora circostanze eccezionali lo rendano necessario, tenendo conto degli interessi degli investitori come indicato nel Prospetto informativo. Gli investitori potranno acquistare e vendere il Prodotto in Borsa.

Come presentare reclami?

È possibile inviare qualsiasi tipo di reclamo sul Prodotto o sulla condotta dell'Ideatore scrivendo un'e-mail all'indirizzo **complaints-europe@vaneck.com** o per lettera a VanEck (Europe) GmbH, Attn. Compliance/Complaints Handling, Kreuznacher Str. 30 60486 Frankfurt/Main, Germany o a VanEck Asset Management B.V., Barbara Strozzilaan 310 1083 HN Amsterdam, Netherlands.
Per ulteriori informazioni, consultare la Procedura di gestione dei reclami. In caso di reclami inerenti alla consulenza sul Prodotto e alla sua acquisizione contattare direttamente la persona di riferimento che ha venduto il Prodotto o che ne ha consigliato l'acquisto.

Altre informazioni rilevanti

Ulteriori informazioni sull'Ideatore e il Prodotto, compresi il Prospetto e i più recenti bilanci annuali e semestrali, sono disponibili gratuitamente online all'indirizzo www.vaneck.com oppure su richiesta presso la sede legale dell´Ideatore. Questi documenti sono disponibili in lingua inglese e in alcune altre lingue. Il net asset value e altre informazioni sono disponibili sul sito Internet www.vaneck.com. Gli scenari di performance sono calcolati su base mensile e sono disponibili insieme ai dati sulle performance passate degli ultimi 2 anni sul sito https://www.vaneck.com/it/en/cave.. La politica sui compensi della società di gestione, VanEck Asset Management B.V., comprendente tra l'altro le modalità di calcolo di compensi e benefit, l'identità dei soggetti responsabili della loro attribuzione e la composizione del comitato per i compensi, se il caso, possono essere ottenute sul sito Internet www.vaneck.com e ne può essere richiesta copia cartacea gratuita presso la sede legale dell´Ideatore . VanEck UCITS ETFs plc è soggetto alle leggi e ai regolamenti fiscali vigenti in Irlanda. In base al paese di residenza, ciò potrebbe influire sul proprio investimento. Si prega di rivolgersi al proprio consulente fiscale o d'investimento per una consulenza sui propri obblighi fiscali.